151

PROHLÁŠENÍ VLASTNÍKA

dle § 4 zákona č. 72/1994 Sb.
v platném znění

Prohlášení vlastníka budovy číslo popisné 2127 - 2128
ulice Topolová , obec Nymburk

Výlučný vlastník budovy : Stavební bytové družstvo Nymburk
Sídlo : Sadová 2107, Nymburk
Právní forma : družstvo
IČO : 00 03 64 21
zastoupené panem Ing. Zdeňkem Kratochvílem
předsedou představenstva SBD Nymburk
a panem Josefem Trávnickým
místopředsedou představenstva SBD Nymburk

Obsah prohlášení vlastníka :

- označení budovy /§ 4 odst. 2 písm. a) zákona/
- vymezení jednotek v budově /§ 4 odst. 1 a § 4 odst. 2 písm. b) zákona/
- určení společných částí budovy /§ 4 odst. 2 písm. c) zákona/
- stanovení spoluvlastnických podílů vlastníků jednotek /§ 4 odst. 2 d) zák./
- označení pozemků /§ 4 odst. 2 písm. e) zákona/
- práva a závazky týkající se budovy a práva k pozemkům /§ 4 odst. 2 f) zák./
- pravidla pro přispívání spoluvlastníků budovy na výdaje, spojené se správou údržbou a opravami /§ 4 odst. 2 písm. g) zákona/
- pravidla pro správu společných částí budovy,označení správce / § 4 odst. 2 písm. h) zákona/
- přílohy

Stavební bytové družstvo Nymburk jako výlučný vlastník budovy č.p. 2127-2128, ulice Topolová, obec Nymburk, prohlašuje, že ve výše uvedené budově dle zákona č. 72/1994 Sb. v platném znění, kterým se upravují některé spoluvlastnické vztahy k budovám a některé vlastnické vztahy k bytům a nebytovým prostorům /zákona o vlastnictví bytů/

v y m e z u j e

24 bytových jednotek

a žádá Katastrální úřad v Nymburce o provedení jejich zápisu vkladem do katastru nemovitostí. Pro potřeby vkladu sděluje Katastrálnímu úřadu následující údaje :

A/ Označení budovy

katastrální území : **Nymburk** obec : **Nymburk**
kód k.ú. : **708232** LV č. : **768**
ulice : **Topolová**

číslo popisné	číslo parcelní	výměra	poznámka
2127	**st.p.č. 3245**	**261 m2**	**vlastnictví pozemku a stavby**
2128	**st.p.č. 3244**	**261 m2**	**vlastnictví pozemku a stavby**

Kolaudační rozhodnutí bylo vydáno dne 29. 11. 1982 pod č. j. Výst.-956/82-332.1-Jar. odborem výstavby při MěstNV Nymburk. Dle kolaudačního rozhodnutí a dle faktického stavu ke dni podpisu Prohlášení vlastníka se budova skládá z 24 bytových jednotek, níže popsaných a při kolaudaci jí byla přidělena čísla popisná 2127 a 2128. Budova je zapsána u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj se sídlem v Praze, katastrální pracoviště Nymburk, v katastru nemovitostí pro katastrální území a obec Nymburk na LV SBD Nymburk č. 768.

Technický popis

Obytný panelový dům z prvků montovaného skeletu řady VVÚ-ETA, zkolaudovaný roku 1982, se dvěma samostatnými vchody, označenými čísly popisnými 2127 a 2128, má 24 bytových jednotek ve čtyřech obytných nadzemních podlažích. V suterénu budovy jsou umístěny sklepní kóje, tvořící příslušenství bytových jednotek a společné prostory, jmenovitě chodby a prostory schodiště, dvě kočárkárny, dvě kolárny, shromažďovací místnost, sušárna, namáčírna, prádelna, žehlírna, umývárna, WC a domovní výměníková stanice. Bytový dům je vytápěn systémem ústředního topení, napájeným z centrálního zdroje prostřednictvím domovní výměníkové stanice, ze které je dodávána i teplá voda. Dům je zastřešen plochou střechou s vrstvou izolace. Na střeše je umístěna společná televizní anténa, hromosvodová soustava a výstupy odvětrávacích šachet.

B/ vymezení jednotek v budově

Vlastník budovy tímto prohlášením určuje prostorově vymezené části budovy (viz. příloha č. 2 Prohlášení vlastníka) za jednotky ve smyslu § 2 písm. h) zákona :

2128/1 - byt 3+1, nacházející se v prvním nadzemním podlaží na jižní straně sekce 2128
2128/2 - byt 2+kk, nacházející se v prvním nadzemním podlaží uprostřed sekce 2128
2128/3 - byt 4+1, nacházející se v prvním nadzemním podlaží na severní straně sekce 2128
2128/4 - byt 3+1, nacházející se ve druhém nadzemním podlaží na jižní straně sekce 2128
2128/5 - byt 2+kk, nacházející se ve druhém nadzemním podlaží uprostřed sekce 2128
2128/6 - byt 4+1, nacházející se ve druhém nadzemním podlaží na severní straně sekce 2128
2128/7 - byt 3+1, nacházející se ve třetím nadzemním podlaží na jižní straně sekce 2128
2128/8 - byt 2+kk, nacházející se ve třetím nadzemním podlaží uprostřed sekce 2128
2128/9 - byt 4+1, nacházející se ve třetím nadzemním podlaží na severní straně sekce 2128
2128/10 - byt 3+1, nacházející se ve čtvrtém nadzemním podlaží na jižní straně sekce 2128
2128/11 - byt 2+kk, nacházející se ve čtvrtém nadzemním podlaží uprostřed sekce 2128
2128/12 - byt 4+1, nacházející se ve čtvrtém nadzemním podlaží na severní straně sekce 2128
2127/13 - byt 3+1, nacházející se v prvním nadzemním podlaží na jižní straně sekce 2127
2127/14 - byt 2+kk, nacházející se v prvním nadzemním podlaží uprostřed sekce 2127
2127/15 - byt 4+1, nacházející se v prvním nadzemním podlaží na severní straně sekce 2127
2127/16 - byt 3+1, nacházející se ve druhém nadzemním podlaží na jižní straně sekce 2127

2127/17 - byt 2+kk, nacházející se ve druhém nadzemním podlaží uprostřed sekce 2127
2127/18 - byt 4+1, nacházející se ve druhém nadzemním podlaží na severní straně sekce 2127
2127/19 - byt 3+1, nacházející se ve třetím nadzemním podlaží na jižní straně sekce 2127
2127/20 - byt 2+kk, nacházející se ve třetím nadzemním podlaží uprostřed sekce 2127
2127/21 - byt 4+1, nacházející se ve třetím nadzemním podlaží na severní straně sekce 2127
2127/22 - byt 3+1, nacházející se ve čtvrtém nadzemním podlaží na jižní straně sekce 2127
2127/23 - byt 2+kk, nacházející se ve čtvrtém nadzemním podlaží uprostřed sekce 2127
2127/24 - byt 4+1, nacházející se ve čtvrtém nadzemním podlaží na severní straně sekce 2127

Popis vymezených jednotek, stanovení podlahových ploch jednotek :

2128/1, 2128/4, 2128/7, 2128/10, 2127/13, 2127/16, 2127/19 2127/22

Bytová jednotka 3+1 se skládá z těchto místností s příslušenstvím :

kuchyň	12,24 m2
pokoj	19,17 m2
pokoj	12,40 m2
pokoj	12,18 m2
předsíň	9,15 m2
spíž	1,13 m2
koupelna	2,80 m2
WC	0,97 m2
podlahová plocha celkem	**70,04 m2**
lodžie	6,84 m2
sklepní koje	4,14 m2

K vlastnictví jednotky náleží spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti

441/10000

2128/2, 2128/5, 2128/8, 2128/11, 2127/14, 2127/17, 2127/20, 2127/23

Bytová jednotka 2+kk se skládá z těchto místností s příslušenstvím :

kuchyňský kout	4,87 m2
pokoj	16,74 m2
pokoj	10,71 m2
předsíň	7,23 m2
koupelna	2,10 m2
WC	0,97 m2
podlahová plocha celkem	**42,62 m2**
sklepní koje	3,10 m2

K vlastnictví jednotky náleží spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti

268/10000

2128/3, 2128/6, 2128/9, 2128/12, 2127/15, 2127/18, 2127/21 2127/24

Bytová jednotka 4+1 se skládá z těchto místností s příslušenstvím :

kuchyň	12,72 m2
pokoj	18,52 m2
pokoj	12,16 m2

pokoj	.....	12,15 m2
pokoj	.....	8,98 m2
předsíň	.....	15,37 m2
koupelna	.....	2,80 m2
umývárna	.....	1,39 m2
WC	.....	1,01 m2
WC	.....	0,97 m2
podlahová plocha celkem		**86,07 m2**
lodžie	.....	6,84 m2
sklepní koje	.....	5,29 m2

K vlastnictví jednotky náleží spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti

541/10000

popis příslušenství a vybavení bytových jednotek :
Výše uvedené jednotky jsou vybaveny kuchyňskou linkou, sporákem (el. vařičem), digestoří, směšovacími bateriemi v kuchyni a koupelně, vanou, umyvadlem, WC mísou, rozvody teplé a studené vody s poměrovými vodoměry, rozvody ústředního topení s topnými tělesy, opatřenými měřidly, elektrickými rozvody 220 V, rozvody plynu, rozvody STA, podlahovou krytinou, osvětlovacími tělesy, schránkou na listovní zásilky a zvonkem. Součástí jednotek je veškerá vnitřní instalace studené a teplé vody, plynu, topení a elektroinstalace včetně uzavíracích ventilů, mimo stoupacího vedení v bytovém jádru. K vlastnictví jednotek dále patří nenosné vnitřní příčky, vnitřní omítky, vnitřní dveře a okna včetně vstupních dveří se zárubněmi.
K jednotkám náleží lodžie (byty 2+kk lodžie nemají) a sklepní koje, umístěné v suterénu budovy. Podlahové plochy lodžií a sklepních kojí nejsou započítány do celkové podlahové plochy jednotek, určené pro výpočet spoluvlastnických podílů.

C/ určení společných částí budovy

Společnými částmi budovy jsou :
a/ základy budovy včetně izolací
b/ střecha budovy včetně společné televizní antény, hromosvodové soustavy, odvětrávacích šachet a oplechování střešních prvků a lodžií
c/ hlavní svislé a vodorovné konstrukce budovy včetně konstrukce lodžií
d/ vchody do budovy a prostory zádveří
e/ schodiště, chodby, okna a dveře přímo přístupné ze společných částí budovy
f/ společné prostory, nacházející se v suterénu budovy, jmenovitě chodby a prostory schodiště, dvě kočárkárny, dvě kolárny, shromažďovací místnost, sušárna, namáčírna, prádelna, žehlírna, umývárna, WC a domovní výměníková stanice.
g/ rozvody teplé a studené vody, topení, plynu, kanalizace, elektřiny, společné televizní antény, domovní elektroinstalace a rozvody telekomunikací. U rozvodů teplé a studené vody je hranicí společných částí hlavní uzavírací ventil v bytě, u rozvodů topení uzavírací ventil na radiátoru, u rozvodů elektřiny hlavní jistič a u rozvodů plynu hlavní uzávěr za plynoměrem. U ostatních rozvodů je hranicí místo napojení do bytové jednotky.
h/ společná technická zařízení (ventilace, odsávání)

Všechny vyjmenované společné části budovy mají právo užívat všichni spoluvlastníci z titulu spoluvlastnického práva ke společným částem budovy. Všichni spoluvlastníci budovy mají z téhož titulu povinnost podílet se na opravách a údržbě společných částí budovy úměrně jejich spoluvlastnickému podílu.
V budově nejsou vymezeny žádné části, společné pouze vlastníkům některých jednotek.

D/ Stanovení spoluvlastnických podílů vlastníků jednotek

Spoluvlastnický podíl vlastníků jednotek na společných částech budovy je stanoven v souladu s § 8 odst. 2 zákona jako vzájemný poměr velikostí podlahových ploch jednotek k celkové ploše všech jednotek v domě. Spoluvlastnický podíl se vztahuje na všechny společné části budovy a týká se i úpravy práv k pozemkům pod budovou (dále v bodu E/ tohoto prohlášení vlastníka). Velikost spoluvlastnických podílů jednotek :

2128/1, 2128/4, 2128/7, 2128/10, 2127/13, 2127/16, 2127/19 2127/22	**441/10000**
2128/2, 2128/5, 2128/8, 2128/11, 2127/14, 2127/17, 2127/20, 2127/23	**268/10000**
2128/3, 2128/6, 2128/9, 2128/12, 2127/15, 2127/18, 2127/21 2127/24	**541/10000**

E/ Označení pozemků

katastrální území : **Nymburk** obec : **Nymburk**
kód k.ú. : **708232** LV č. : **768**
ulice : **Topolová**

číslo popisné	číslo parcelní	výměra	poznámka
2127	**st.p.č. 3245**	**261 m2**	**vlastnictví pozemku a stavby**
2128	**st.p.č. 3244**	**261 m2**	**vlastnictví pozemku a stavby**

Pozemky st.p.č. 3244 a 3245 v katastrálním území a obci Nymburk, na kterých je postavena budova č.p. 2127-2128, jsou ve vlastnictví SBD Nymburk na LV č. 768.

F/ Práva a závazky, týkající se budovy a práva k pozemkům

1. Z vlastníka budovy na vlastníky jednotek přecházejí práva a povinnosti, vyplývající ze smluv, sjednaných za účelem umožnění řádného užívání bytových jednotek a zajištění provozu a údržby společných částí budovy, zejména právo odebírat teplo a teplou vodu, dodávanou smluvně prostřednictvím firmy Thermoservis Nymburk a zároveň povinnost souhlasit s umístěním výměníkové stanice v suterénu budovy, právo na dodávku studené vody a svod odpadních vod, zajišťované smluvně prostřednictvím VaK Nymburk a.s., právo na dodávku el. energie, zajišťované smluvně prostřednictvím STE a.s., pobočka Kolín a právo na dodávku plynu, zajišťované smluvně prostřednictvím STP a.s., pobočka Kolín.
Vlastník prohlašuje, že na budově č.p. 2127-2128 ani na vyčleněných jednotkách ke dni podpisu tohoto prohlášení vlastníka žádná zástavní práva, nesplacené úvěry, věcná břemena nebo jiné podobné závazky třetích osob neváznou. Potvrzení o splacení dlouhodobého úvěru je součástí jednotlivých smluv o převodu bytových jednotek do vlastnictví.

2. Práva, týkající se pozemků, uvedených pod bodem E/ tohoto prohlášení : Pozemky st.p.č. 3244 a 3245 pod budovou č.p. 2127-2128 jsou v době podpisu tohoto Prohlášení vlastníka

zapsány ve vlastnictví SBD Nymburk na LV č. 768. Vlastník tímto prohlášením upravuje práva k pozemkům tak, že výlučné vlastnictví k pozemků se mění na podílové spoluvlastnictví všech vlastníků jednotek. Velikost spoluvlastnických podílů odpovídá velikosti spoluvlastnických podílů na společných částech budovy a je uvedena v bodě D/ tohoto prohlášení vlastníka.

G/ Pravidla pro přispívání spoluvlastníků budovy na výdaje, spojené se správou, údržbou a opravami společných částí budovy

Vlastníci vyčleněných jednotek jsou povinni přispívat na náklady, spojené se správou, opravami a údržbou společných částí domu a pozemků pod domem, úměrně velikosti spoluvlastnických podílů. Výši měsíčních zálohových plateb určuje správce budovy v závislosti na potřebě oprav a plánu údržby domu. Tato částka může být změněna v případě, že dojde k naléhavé potřebě opravy společných částí domu, nebo dohodnou-li se na tom vlastníci vyčleněných bytových jednotek na shromáždění vlastníků bytových jednotek dle zákona č. 72/1994 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
Pravidla pro přispívání vlastníků vyčleněných jednotek na výdaje, spojené se správou, údržbou a opravami společných částí domu jsou uvedena v příloze č. 2 tohoto prohlášení.

H/ Pravidla pro správu společných částí budovy a označení správce

1- Správa domu bude zajišťována zvoleným správcem domu, kterým bude, nedojde-li k jiné dohodě vlastníků jednotek : **Stavební bytové družstvo Nymburk**
se sídlem Nymburk, Sadová 2107
IČO 00 03 64 21
oprávněné jako : **původní vlastník domu**
Výkon správy domu ve smyslu § 9 zákona č. 72/1994 Sb. ve znění platných předpisů bude zajišťován po vkladu vlastnického práva dle tohoto prohlášení.
2- Vzájemný vztah vlastníků jednotek, jejich práva a povinnosti jsou určeny zákonem, občanským zákoníkem, tímto prohlášením a stanovami společenství vlastníků s právní subjektivitou.
3- Vlastník jednotky má právo užívat jednotku tak, aby nebyla dotčena práva ostatních vlastníků v domě. Dále má právo spoluužívat prostory, určené ke společnému užívání a všechny společné části domu.
4- Bytové jednotky v domě jsou určeny výhradně k bydlení. Každá změna takto stanoveného účelu vyžaduje souhlas všech vlastníků jednotek.
5- Na společné vlastnictví musí být uzavřeno živelní a odpovědnostní pojištění, ostatní nepovinné druhy pojištění lze sjednat pouze na základě usnesení shromáždění vlastníků.
Základní práva a povinnosti správce :
- udržovat a opravovat společné části domu a příslušenství dle požadavků většiny vlastníků jednotek a v souladu s platnými právními předpisy
- zabezpečovat dodávku el. energie a vody do společných prostor domu, provádět revize el. zařízení společných částí domu, revize hromosvodů, domovního plynovodu, požárních hydrantů, hasících přístrojů a další smluvně dohodnuté služby
- provádět vyúčtování služeb jednotlivým jednotkám dle spoluvlastnických podílů
- sestavovat každoročně rozpočet domu, přehled plánovaných nákladů a zdrojů jejich krytí

Vést dokumentaci o správě, údržbě, provozu a o hospodaření domu dle platných předpisů

Povinnosti vlastníků při správě a provozu domu :

- umožnit správci přístup do jednotky ve vlastnictví či do příslušenství jednotky v případě, že je to nutné při opravě nebo rekonstrukci společných částí budovy či k odstranění vzniklého havarijního stavu.
- hradit náklady spojené se správou a údržbou společných částí domu ve stanovené době splatnosti
- zajišťovat úklid společných prostor domu
- bezodkladně informovat správce o převodu a prodeji jednotky
- uplatňovat své právo účasti na správě domu na schůzích společenství vlastníků

Náklady na hospodaření domu představují zejména tyto položky :

- údržba, správa, provoz a opravy společných částí domu, daň z nemovitosti, pojištění domu
- mzdové náklady včetně odvodů na sociální a zdravotní pojištění pracovníků, zajišťujících provoz domu
- spotřeba energie ve společných částech domu

Při nedostatku finančních prostředků ve fondu oprav domu jsou vlastníci jednotek povinni uhradit potřebnou částku v hotovosti v rozsahu svého spoluvlastnického podílu v případě, že správce provedl bez odkladu práce, nutné k zajištění plného a nerušeného výkonu práv vlastníků jednotek, spojených s užíváním jednotek a společných částí domu. Jedná se zejména o práce v souvislosti s havarijním stavem domu či vnitřních rozvodů.

Závěr : Všechny takto vymezené jednotky jsou ke dni podpisu tohoto prohlášení ve výlučném vlastnictví Stavebního bytového družstva Nymburk se sídlem v Nymburku, Sadová 2107, IČO 00 03 64 21, právní forma - družstvo.

Toto prohlášení vlastníka je vypracováno dle podkladů vlastníka budovy a bude k dispozici u stanoveného správce budovy. Sestává ze 7 listů a 2 příloh.

Přílohy : 1. Pravidla pro přispívání spoluvlastníků domu na výdaje, spojené se správou, údržbou a opravami společných částí domu

2. Půdorysy všech podlaží domu s určením polohy jednotek a společných prostor domu a s údaji o podlahových plochách jednotek

V Nymburku dne : 14. 9. 2006

Stavební bytové družstvo Nymburk

STAVEBNÍ BYTOVÉ DRUŽSTVO NYMBURK 4 Sadová 2107, 288 00 Nymburk IČO: 00036421 DIČ: CZ00036421 Telefon 325 531 100, 325 531 077

Ing. Zdeněk Kratochvíl
předseda představenstva SBD

Josef Trávnický
místopředseda představenstva SBD

Katastrální úřad pro Středočeský kraj
Katastrální pracoviště Nymburk

Vklad práva povolen rozhodnutím
č.j. V - 4707 / 200 - 6 - 202
Vklad práva zapsán v katastru
nemovitostí dne: 19. 10. 06
Právní účinky vkladu vznikly
dne: 21. 9. 06

právo vlastnické

Mgr. Roman BIEL
zmocněn k rozhodování o vkladu
do katastru nemovitostí

příloha č. 1

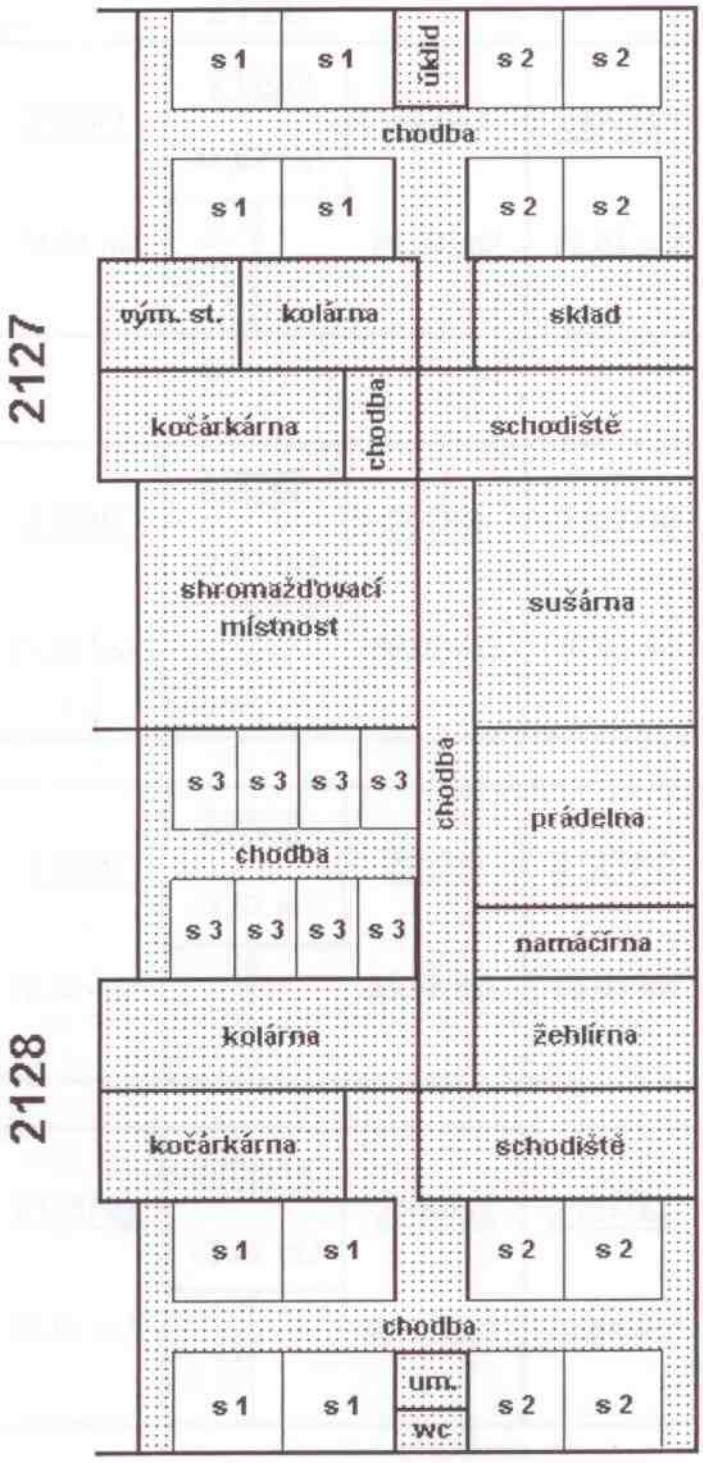
Pravidla pro přispívání spoluvlastníků na výdaje, spojené se správou, údržbou a opravami společných částí domu

Topolová 2127 - 2128, Nymburk

1. Vlastníci jednotek jsou povinni přispívat na náklady, spojené se správou, údržbou a opravami společných částí domu a pozemků (dále jen správa domu) podle velikosti svých spoluvlastnických podílů na společných částech domu, jestliže nedojde k jiné dohodě všech spoluvlastníků.
2. Správce je povinen evidovat náklady a výdaje za každý dům a příslušející pozemek odděleně od ostatních domů a pozemků, které má ve své správě.
3. Správce sestavuje na každý kalendářní rok rozpočet domu - přehled předpokládaných nákladů a výnosů, včetně tvorby dlouhodobých zdrojů na opravy, rekonstrukce a modernizace domu plánované v budoucích letech a předkládá jej ke schválení shromáždění vlastníků. Na základě rozpočtu stanoví správce jednotlivým vlastníkům výši měsíčních záloh na náklady, spojené se správou domu, které jsou povinni hradit na jeho účet v termínu, stanoveném shromážděním vlastníků.
4. Náklady na správu domu představují zejména :
a/ náklady na údržbu, opravy a výdaje na rekonstrukce a modernizace společných částí domu.
b/ pojištění domu
c/ náklady, spojené s pozemkem, příslušejícím k domu
d/ odměny členům samosprávy domu, osobní náklady domovníka a jiných provozních pracovníků
e/ ostatní přímé náklady, vztahující se ke správě domu
5. Vyúčtování záloh na náklady, spojené se správou domu, provede správce každoročně nejpozději do 3 měsíců po skončení kalendářního roku. Vzájemné vypořádání přeplatků a nedoplatků provede nejpozději do 1 měsíce po vyúčtování. Nevyčerpaný zůstatek zálohy na opravy, rekonstrukce a modernizace domu se s jednotlivými vlastníky nevypořádává a převádí se do následujícího roku.
6. Vlastníci jednotek jsou povinni platit na účet správce zálohy na úhradu za plnění, poskytovaná s užíváním jednotky (dále jen služby), a to ve stejném termínu jako zálohy na náklady, spojené se správou domu. Při stanovení výše záloh, způsobu a termínech jejich vyúčtování postupuje správce v souladu s platnými zákony a vyhláškami. Vzájemné vypořádání přeplatků a nedoplatků z vyúčtování služeb mezi vlastníky a správcem se provede nejpozději do 1 měsíce po vyúčtování.
7. Zálohy podle bodů 3 a 6 při změně vlastníka jednotky během kalendářního roku správce nevypořádává. Původní a nový vlastník jednotky se vypořádají vzájemně.
8. Kromě záloh podle bodů 3 a 6 jsou vlastníci jednotek povinni hradit správci stanovenou částku jako odměnu za výkon funkce správce domu. Jestliže správce domu zároveň provádí správu nebytového prostoru ve spoluvlastnictví podle § 24 odst. 4 zákona, hradí vlastníci jednotek - spoluvlastníci nebytového prostoru též částku stanovenou za tuto službu.
9. Podrobnosti, týkající se těchto pravidel, jsou řešeny smlouvou o správě domu, resp. smlouvou o správě bytu či nebytového prostoru ve spoluvlastnictví s jednotlivými vlastníky.

Příloha k Prohlášení vlastníka SBD Nymburk

Schema, zobrazující polohu vyčleněných jednotek a společných částí domu
Topolová 2127-2128, Nymburk s údaji o podlahových plochách jednotek



suteren budovy

samostatná jednotka
s1, s2, s3 ..... sklep

společné prostory
um. ..... umývárna
vým. st. ..... výměníková stanice

výměry sklepů

s1 ..... sklep bytu 4+1
výměra 5,29 m2
s2 ..... sklep bytu 3+1
výměra 4,14 m2
s3 ..... sklep bytu 2+kk
výměra 3,10 m2

S
Z V
J

vlastník objektu : Stavební bytové družstvo Nymburk
sídlo : Sadová 2107, 288 03 Nymburk
IČO : 00036421
počet jednotek : 24 jednotek ve čtyřech nadzemních podlažích

Příloha k Prohlášení vlastníka SBD Nymburk

Schema, zobrazující polohu vyčleněných jednotek a společných částí domu
Topolová 2127-2128, Nymburk s údaji o podlahových plochách jednotek